

## 外壁複合改修工法

## 「予防保全」で外壁仕上げ材の剥落事故を防ぐ

「外壁複合改修工法」は、劣化部のみではなく健全部も含む外壁全面を保全する工法である。これは「予防保全」と呼ばれ、劣化部のみを部分補修する在来工法による「事後保全」と比較し、外壁仕上げ材剥落事故に対する信用度が非常に高い。

マンション外壁等の仕上げ材剥落事故は近年多く発生しており、その対策は急務となっているが、外壁複合改修工法は開発されてからの約30年間、施工された建築物の大きな剥落事故は報告されておらず、採用実績も年々増加している。

外壁複合改修工法以下の3系統に分類され、それぞれ特長ある工法が開発されている。

## ■外壁複合改修工法の分類

| 系 統                                                     | 工法名および企業・団体名              |                           |                    |
|---------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|
| <b>ポリマーセメント系</b><br>ポリマーセメント系塗材を使用した外壁複合改修工法            | <b>ボンド<br/>カーボピンネット工法</b> | <b>GNSピンネット工法</b>         | <b>ネットバリヤー工法P1</b> |
|                                                         | コニシ(株)<br>コニシベステム工業会      | 全国ビルリフォーム<br>工事業協同組合      | (株)リノテック           |
|                                                         | <b>コンスネット工法</b>           | <b>エフ・ネットタイル工法</b>        | <b>ネットバリヤー工法M2</b> |
|                                                         | (株)コンステック                 | 機能性外壁改修工業会<br>シーカ・ジャパン(株) | (株)リノテック           |
| <b>透明樹脂系</b><br>透明樹脂系塗材を使用した外壁複合改修工法<br>※主にタイル張り仕上げ外壁対象 | <b>JKセライダー工法</b>          | <b>JKクリアファイバーW工法</b>      | <b>JKセライダーU工法</b>  |
|                                                         | 日本樹脂施工協同組合                | 日本樹脂施工協同組合                | 日本樹脂施工協同組合         |
|                                                         | <b>ボンド アクアバインド工法</b>      | <b>エバーガードSG-3工法</b>       |                    |
|                                                         | コニシ(株)<br>コニシベステム工業会      | 機能性外壁改修工業会<br>シーカ・ジャパン(株) |                    |
| <b>不透明樹脂系</b><br>不透明樹脂系塗材を使用した外壁複合改修工法                  | <b>ノンネットガードU-M工法</b>      | <b>ノンネットガードU-T工法</b>      |                    |
|                                                         | 機能性外壁改修工業会<br>シーカ・ジャパン(株) | 機能性外壁改修工業会<br>シーカ・ジャパン(株) |                    |
|                                                         | <b>エフ・ネットRE工法</b>         | <b>リアネットE工法</b>           |                    |
|                                                         | 機能性外壁改修工業会<br>シーカ・ジャパン(株) | (株)コンステック                 |                    |