

住宅関連資機材等 価格改定および供給情報（2026年6月18日現在）

注1 掲載されている価格改定および供給情報は、（一財）経済調査会が発行する「積算資料ポケット版」シリーズに掲載している資機材を中心に、各社がホームページ等で公開している情報を、（一財）経済調査会が独自に整理したものです。特定の企業や製品を推奨するものではなく、また価格改定、供給状況を保証または推奨するものではありません。
ご利用に当たり、最新かつ具体的な価格、納期、供給条件等については、必ず各メーカー、販売事業者等に直接ご確認ください。

注2 掲載内容は予告なく変更される場合があり、掲載情報に基づいた見積判断、納期計画、購買決定等により生じた直接的・間接的な損害について、（一財）経済調査会は一切の責任を負いかねます。なお、掲載内容の誤記および本表への新規掲載希望については、下記までお知らせください。

- お問い合わせ等は [こちら](mailto:build_index@zai-keicho.or.jp) : build_index@zai-keicho.or.jp
- （一財）経済調査会が公開する「建設資機材等おそれ情報」は [こちら](https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/) : <https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/>

※ 改定率等を表記した項目をピンク色背景で表示しています。

更新日	企業名	対象製品	価格・供給状況
2026年6月17日	パロマ	給湯機器および一部商品	2026年9月1日受注分より、以下の通り値上げ ガスふろ給湯器、ガス給湯器、ガス温水暖房熱源機、小型湯沸器：約4～15% ガス温水機器関連部材：平均16%
2026年6月16日	オート化学工業	全製品	2026年6月18日より受注を再開(制限付き) 受注制限内容：前年数量の80%以内 出荷体制：当日正午までの注文で翌々日営業日以降
2026年6月15日	トクラス	全製品	2026年5月25日以降の新規受注について納期未定としていたが、6月15日より標準納期での対応を再開。
2026年6月12日	リンナイ	給湯機器およびオプション商品等	2026年9月1日より、以下の通り値上げ 給湯暖房機、ふろ給湯器、給湯専用機、ハイブリッド給湯・暖房システム、業務用給湯器等：約2～12% (平均6.8%) 給湯機器オプション品(一部)：平均2～23% (平均10%) 上記商品群の補要部品：2%以上 (平均7%)
2026年6月12日	ニチアス	けい酸カルシウム板製品(エコラックス®、NPラックス® L/H、アスラックス® 600R/200R)	2026年9月1日出荷分より、20%値上げ。
2026年6月10日	旭ファイバーグラス	グラスウール全製品および部材	2026年9月1日出荷分より、15%以上値上げ。
2026年6月8日	TOTO	システムバス・ユニットバス	2026年4月20日からの新規注文の制限を、6月9日より通常通りの注文受付および標準納期での対応を再開。
2026年6月8日	積水ホームテクノ	ユニットバス	2026年8月3日受注分より、4～19%値上げ。
2026年6月1日	ニチハ	金属製外壁材・屋根材および防水製品・部材	2026年7月1日出荷分より、以下の通り値上げ センターサイディング・センタールーフ：15%程度 透湿防水シート：20%程度 防水テープ：30%程度 シーリング：25%程度 アスファルトシングル「アルマ」：15%程度
2026年6月1日	アロン化成	塩ビ管および継手	2026年7月1日出荷分より、以下の通り値上げ パイプ類：10%以上 継手類：10%以上 その他：10%以上
2026年6月1日	南海プライウッド	全製品	2026年10月1日受注分より、全製品 一律 10%値上げ。
2026年5月28日	ミラタップ	住宅建材・設備の一部製品	2026年6月1日より値上げ。対象製品および改定率については「価格改定商品一覧.pdf」にて提示。
2026年5月26日	DAIKEN	建材製品	2026年7月1日出荷分より、以下の通り値上げ 床材製品：15%、インテリア畳等：5～15%、壁材・腰壁：10%、天井材・軒天井材：10～20%、内装ルーバー材：10%、ダイライト耐力面材：15%、インシュレーションボード製品：10～20%、換気・火災警報器：15%、防音建材・音響製品：15%、室内ドア・収納・階段部材・手すり部材・造作部材・カウンタートップ・掘こたつ：10%、その他製品：10～20%
2026年5月25日	城東テクノ	樹脂枠(SP・SW)、防水役物(WPA)、つかボンド W(YSB)、スパーサー(JL)、キソ点検口(SPK)	2026年4月20日からの受注停止を、2026年6月1日から受注制限に移行。
2026年5月25日	トクラス	全製品	2026年5月25日以降の新規注文分については、当面の間、納期未定。
2026年5月22日	トクラス	キッチン、バスルーム、ドレッサー	2026年6月1日新規見積り作成分より10%程度値上げ。 (2026年6月以前の見積りでも、納品日が9月1日以降となる場合は新価格適用)
2026年5月21日	田島ルーフィング	防水材ほか	ウレタン系防水材については6月上旬をめどに、アスファルト防水材・塩ビシート系防水材・屋根下葺き材ほかについては6月中～下旬に順次、受注再開予定。
2026年5月20日	ノーリツ	温水分野	2026年8月3日受注分より、以下の通り値上げ ガス給湯機器、石油温水暖房熱源機、業務用温水機器：約5～18% 温水式浴室暖房乾燥機、温水式暖房放熱器、ガスファンヒーター：約11～30% 温水機器関連部材：平均11%
2026年5月18日	ケイミュー パナソニック ハウジングソリューションズ	雨とい製品全般、JIS管本体および部材	2026年7月1日納入分より、15～30%以上値上げ。
2026年5月18日	ノダ	建具、収納、造作材、階段、框関連	2026年7月1日出荷分より約15%値上げ。

住宅関連資機材等 価格改定および供給情報（2026年6月18日現在）

注1 掲載されている価格改定および供給情報は、（一財）経済調査会が発行する「積算資料ポケット版」シリーズに掲載している資機材を中心に、各社がホームページ等で公開している情報を、（一財）経済調査会が独自に整理したものです。特定の企業や製品を推奨するものではなく、また価格改定、供給状況を保証または推奨するものではありません。
ご利用に当たり、最新かつ具体的な価格、納期、供給条件等については、必ず各メーカー、販売事業者等に直接ご確認ください。

注2 掲載内容は予告なく変更される場合があり、掲載情報に基づいた見積判断、納期計画、購買決定等により生じた直接的・間接的な損害について、（一財）経済調査会は一切の責任を負いかねます。なお、掲載内容の誤記および本表への新規掲載希望については、下記までお知らせください。

- お問い合わせ等は [こちら](mailto:build_index@zai-keicho.or.jp) : build_index@zai-keicho.or.jp
- （一財）経済調査会が公開する「建設資機材等おそれ情報」は [こちら](https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/) : <https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/>

※ 改定率等を表記した項目をピンク色背景で表示しています。

更新日	企業名	対象製品	価格・供給状況
2026年5月18日	永大産業	床材、床造作材、室内階段、階段廻り部材、室内ドア、収納、キッチン、洗面化粧台	2026年7月1日受注分より10～15%程度値上げ。
2026年5月18日	LIXIL	水まわり・タイル商品、建材商品	2026年8月3日受注分より水まわり・タイル商品を8～13%程度値上げ。 2026年10月1日（一部9月1日）受注分より、10～15%程度値上げ。
2026年5月14日	ウッドテック	床材、壁材、階段材	2026年6月1日受注分より床材で現行比15～20%、壁材・階段材などを含む全製品で15%程度値上げ。
2026年5月13日	日本ペイント	塗料類全般、直送運賃	2026年6月1日（月）出荷分より、溶剤系塗料 25～35%、水性塗料 20～30% 値上げ。運賃の改定については、情勢・地域によって異なるため、別途営業担当より案内。
2026年5月13日	アイジー工業	アイジーサイディング全商品（本体と付属品） アイジールーフ全商品（本体と付属品） アイジーヴァンド全商品（本体と付属品）	2026年6月1日出荷分より18%以上値上げ。
2026年5月12日	大洋塩ビ	塩化ビニル樹脂	2026年6月1日納入分より15円/kg以上値上げ。
2026年5月11日	タカショー	総合カタログ「PROEX」掲載商品全て	2026 年8月3日（月）受注分より、主力商品5～12%（※接着剤など一部アイテムは20%程度） 値上げ
2026年5月7日	エーアンドエーマテリアル	内装不燃化粧板「ステンド」	2026年5月7日より、内装不燃化粧板「ステンド」井400、井 500、# 500MR」の受注生産色の製造を、当面の間停止（標準色は通常通り製造）。
2026年5月7日	アイジー工業	「エコシーリング」	アイジーサイディング用部材「エコシーリング」の一部の色「Fガンメタリック」の受注停止に加えて、「Fミストアイボリー」についても、5月8日から当面の間、受注を一時停止する。
2026年5月1日	ナカ工業	全製品	2026年6月1日出荷分より5～20%値上げ。
2026年5月1日	東洋テックス	フローリングほか	2026年6月22日出荷分より以下の通り値上げ。 フローリング:10%以上 造作材:20%以上 運賃:10～20% 2026年7月1日見積分より以下の通り値上げ。 階段および階段関連部材:10%以上
2026年5月1日	シンコール	壁装材・カーテン・床材・巾木・接着剤等の副資材	2026年7月1日（水） 受注分より、20～30%以上値上げ。
2026年5月1日	日新工業	防水材料（ウレタン塗膜防水材・塩ビシート防水材を除く）、アスファルトルーフィング・フェルト類（屋根下草材、壁下草材）	2026年5月1日より、新規受注再開。
2026年5月1日	ジャニス工業	タンクレストイレ、洋式トイレ	2026年5月1日発注分より、納期未定。
2026年4月30日	アロン化成	アロン建材製品	2026年6月1日出荷分より建材製品を30%値上げ
2026年4月30日	ノダ	フロア、その他板物	2026年6月1日出荷分より15%値上げ。 直近の実需ベースを基に、受注数量を調整。
2026年4月30日	ノダ	建具、収納、造作材、階段、框 関連	2026年6月下旬～7月上旬に値上げの予定。
2026年4月28日	東洋スチレン	ポリスチレン樹脂「トーヨースチロール」	2026年5月21日納入分よりGP15円/kg以上値上げ、HI35円/kg以上値上げ、何年グレード30円/kg以上値上げ。
2026年4月27日	パラマウント硝子	グラスウール断熱材全品種	2026年6月1日出荷分より15%値上げ。
2026年4月24日	JFEロックファイバー	ロックウール製品全般、気密部材	2026年6月1日出荷分より以下の通り値上げ。 ロックウール製品全般:20%以上 気密部材:40%以上
2026年4月23日	ジャニス工業	500幅洗面化粧台 鏡台	2026年4月14日以降発注分、納期未定。
2026年4月23日	アイジー工業	「エコシーリング」	アイジーサイディング用部材「エコシーリング」の一部の色（対象色は「Fガンメタリック」）について、原材料調達が困難になったことを理由に、受注を一時停止する。受注停止期間は4月24日から当面の間。
2026年4月23日	ミラタップ	住宅建材・設備の一部製品	2026年5月1日より値上げ。対象製品および改定率については「価格改定商品一覧.pdf」にて提示。
2026年4月22日	ヴァンテック	「ヴァンテックパイプ」など塩ビ関連製品	2026年6月1日出荷分より塩化ビニル管12%以上値上げ、塩化ビニル継手および関連製品6%以上値上げ（5月出荷分からの再値上げ）。
2026年4月22日	積水化学工業	塩化ビニル関連製品、ポリエチレン関連製品	2026年6月1日出荷分より以下の通り値上げ。 塩化ビニル管:12%以上 塩化ビニル継手、マスおよび関連製品:6%以上 ポリエチレン管:10%以上

住宅関連資機材等 価格改定および供給情報（2026年6月18日現在）

注1 掲載されている価格改定および供給情報は、（一財）経済調査会が発行する「積算資料ポケット版」シリーズに掲載している資機材を中心に、各社がホームページ等で公開している情報を、（一財）経済調査会が独自に整理したものです。特定の企業や製品を推奨するものではなく、また価格改定、供給状況を保証または推奨するものではありません。
ご利用に当たり、最新かつ具体的な価格、納期、供給条件等については、必ず各メーカー、販売事業者等に直接ご確認ください。

注2 掲載内容は予告なく変更される場合があり、掲載情報に基づいた見積判断、納期計画、購買決定等により生じた直接的・間接的な損害について、（一財）経済調査会は一切の責任を負いかねます。なお、掲載内容の誤記および本表への新規掲載希望については、下記までお知らせください。

- お問い合わせ等は [こちら](mailto:build_index@zai-keicho.or.jp) : build_index@zai-keicho.or.jp
- （一財）経済調査会が公開する「建設資機材等おそれ情報」は [こちら](https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/) : <https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/>

※ 改定率等を表記した項目をピンク色背景で表示しています。

更新日	企業名	対象製品	価格・供給状況
2026年4月21日	ノーリツ	全製品	原材料・部材等の需給逼迫により、出荷に関する数量および納期の調整の可能性。 今後の原材料価格、部品調達価格、燃料費、物流費等の動向により、製品価格・部品価格・物流費等の改定の可能性。
2026年4月21日	オート化学工業	一部製品	一部製品につき 新規受注の一時停止 および 出荷遅延 が発生。 出荷日・着日の指定、および納期・出荷日の個別回答不可。
2026年4月21日	クリナップ	システムバスルーム全般	2026年4月22日よりシステムバスルームの新規受注を再開。納品日毎に受注量を確認し、都度納期回答。
2026年4月20日	大日本塗料	塗料全般(硬化剤含む)	2026年5月7日出荷分より15%以上値上げ。
2026年4月20日	ルノン	壁装材、副資材関連ほか	2026年7月1日より20～30%値上げ。
2026年4月20日	信越化学工業	塩化ビニル樹脂	2026年5月11日納入分より30円/kg以上値上げ
2026年4月20日	文化シャッター	シャッターなど	今後の情勢次第で価格、製品仕様、納期などについて個別相談を行う可能性。
2026年4月17日	東洋テックス	接着剤	2026年5月1日出荷分より30%以上値上げ。
2026年4月17日	旭化成建材	フェノール樹脂断熱材「ネオマフォーム」(複合品含む)、「ネオマゼウス」全品種	2026年4月20日より、関連資材も含め一時的に注文受付を停止。
2026年4月17日	城東テクノ	樹脂枠(SP・SW)、防水役物(WPA)、つかボンド W(YSB)、スペーサー(JL)、気密スペーサー(CSK/CSK2)、キリ点検口(SDK)	受注集中により、2026年4月20日より当面の間、受注停止。
2026年4月17日	信越化学工業	シリコンシーリング材などのシリコン製品	2026年5月1日出荷分より10%以上の値上げ。
2026年4月16日	シャープ化学工業	溶剤系製品など取扱い品全般	2026年4月27日より実施していた全製品の受注の一時停止を、5月7日から一部再開。前年同月の出荷実績等を基準とし、過度な集中を避けるための出荷数量調整(分納など)の可能性。
2026年4月16日	シャープ化学工業	溶剤系製品など取扱い品全般	溶剤系製品:2026年4月20日出荷分より40%以上値上げ その他製品:2026年5月11日出荷分より20%以上値上げ
2026年4月16日	ノダ	構造用ハイベストウッド	2026年6月1日受注分より一律30%の値上げ。 直近の実需ベースを基に、受注数量を調整。
2026年4月16日	永大産業	建材・設備製品全般	原材料・資材の供給制約による生産、出荷、受注数量の調整または制限の可能性。 また、製品価格、諸費用の改定を検討。なお、直近での供給に問題はないが、従来の取引先への供給を優先する。
2026年4月16日	日本住環境	一部商品	出荷遅延および供給量の変動により、一部の商品について、供給が極めて不安定なうえ、需要逼迫により在庫の確保が難しく、新規・既存の取引にかかわらず、納期回答を差し控える。
2026年4月15日	BXカネシン	BXウレタンボンド、BX床養生シート、プロイズ表面処理品(プロイズS含)、石油由来関連商品(シート・フィルム・テープ関連など)	従来の実績を大きく上回る注文を制限。新規注文は当面中止。また、納期の遅れが発生する可能性があるほか、価格・配送料の見直し、代替品提案を行う場合もあり。
2026年4月15日	TOTO	システムバス・ユニットバス	現在、通常通り生産・出荷は継続。すでに納期回答を行っている注文は予定通り出荷。4月20日(月)から段階的に新規受注の受け付けを再開予定。
2026年4月15日	アイジー工業	「エコシーリング」	2026年4月16日から当面の間、受注数量が昨年同月実績の110%を上回る際に数量を調整。
2026年4月15日	ウッドワン	建材商品(設計価格がある木材製品を含む)	設計価格を2026年6月22日受注分より一律15%値上げ。
2026年4月15日	ウッドワン	住節商品(設備機器除く)	設計価格を一律15%値上げ(詳細時期未定)。
2026年4月15日	トクラス	システムバス全シリーズ	2026年4月15日以降、当面の間は新規注文分の納期未定。
2026年4月15日	ハウステック	システムバスルーム全般	2026年4月15日から新規注文の納期回答を一時停止。なお、供給条件(価格・納期・数量等)の見直しの可能性。
2026年4月15日	菊水化学工業	塗料製品全般	2026年5月1日出荷分より20%以上値上げ。 また、当面の間は前年実績をもとに出荷制限
2026年4月15日	田島ルーフィング	ビニル床タイル、ビニル床シート、カーペットタイル、リノリウム、施工副資材、巾木、接着剤など	2026年7月21日納品分より20～30%値上げ
2026年4月14日	ジャニス工業	全製品	前年同月実績レベルの出荷数および受注数の調整、製品価格・物流費の改訂の可能性。
2026年4月14日	オート化学工業	シーリング製品	2026年4月15日から当面の間、受注見合わせ。
2026年4月14日	クリナップ	システムバスルーム全般	2026年4月15日よりシステムバスルームの新規受注を一時停止(再開時期未定)。
2026年4月14日	パナソニックハウジングソリューションズ	一部建材・設備製品	安定供給確保の観点から、出荷数量および納期の調整を開始。

住宅関連資機材等 価格改定および供給情報（2026年6月18日現在）

注1 掲載されている価格改定および供給情報は、（一財）経済調査会が発行する「積算資料ポケット版」シリーズに掲載している資機材を中心に、各社がホームページ等で公開している情報を、（一財）経済調査会が独自に整理したものです。特定の企業や製品を推奨するものではなく、また価格改定、供給状況を保証または推奨するものではありません。
ご利用に当たり、最新かつ具体的な価格、納期、供給条件等については、必ず各メーカー、販売事業者等に直接ご確認ください。

注2 掲載内容は予告なく変更される場合があり、掲載情報に基づいた見積判断、納期計画、購買決定等により生じた直接的・間接的な損害について、（一財）経済調査会は一切の責任を負いかねます。なお、掲載内容の誤記および本表への新規掲載希望については、下記までお知らせください。

- お問い合わせ等は [こちら](mailto:build_index@zai-keicho.or.jp) : build_index@zai-keicho.or.jp
- （一財）経済調査会が公開する「建設資機材等おそれ情報」は [こちら](https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/) : <https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/>

※ 改定率等を表記した項目をピンク色背景で表示しています。

更新日	企業名	対象製品	価格・供給状況
2026年4月14日	リリカラ	壁装材、カーテン、床材、副資材、接着剤、その他	2026年6月29日出荷分より15～30%値上げ。
2026年4月14日	旭化成建材	フェノール樹脂断熱材「ネオマフォーム」(複合品含む)、「ネオマゼウス」全品種	2026年5月7日出荷分より当面の間、出荷量に応じた特別調整金(おおむね製品価格の20%程度)を付加。
2026年4月14日	積水ホームテクノ	全製品	今後の情勢変化に伴い、出荷数量や納期、価格などを変更する可能性。
2026年4月14日	積水化学工業	雨とい製品全般および関連製品、波板、カラーパイプ本体、カラー継手および関連製品、塩ビデッキ材、クレガーレ、ゼットロン	2026年5月20日出荷分より以下の通り値上げ 雨とい製品全般および関連製品、波板:20%以上 カラーパイプ本体:30%以上 塩ビデッキ材、クレガーレ、ゼットロン:20%以上
2026年4月13日	TOTO	システムバス・ユニットバス	一部の部材不足により、一時的に現在の受注方法での受注見合わせ。
2026年4月13日	オート化学工業	全製品	2026年4月15日から当面の間、12:00までの受注で翌々営業日出荷(納期については納期回答または注文確認書にて確定)。 ※従来実績を超える数量については出荷数量調整の可能性。
2026年4月13日	サンゲツ	壁装材・床材・ファブリック・エクステリア・副資材・接着剤等	2026年7月1日受注分より18～30%以上値上げ
2026年4月13日	クリナップ	全製品	今後、事態の長期化によって納期遅延、受注制限、製品・部品価格の改定、物流費の改定等の可能性。
2026年4月13日	タカラスタANDARD	一部住設製品など	今後、事態の長期化によって一部商品の納期・数量・価格等に影響が発生する可能性。
2026年4月13日	不二サッシ	サッシなど	今後の情勢により、供給リードタイムの長期化や、出荷数量・納期・価格などの供給条件に影響が生じる可能性。
2026年4月10日	DAIKEN	建材製品	現時点で切迫した状況の製品はないが、2026年4月10日から当面の間、通常取引量を著しく上回る注文については、数量制限、納期調整、分納等要請する場合あり。今後の調達環境次第では、出荷の制限や価格への転嫁も検討。
2026年4月10日	LIXIL	一部樹脂製品、アルミ製品	今後の情勢変化に伴い、供給条件(価格・納期・数量等)の調整を検討。
2026年4月10日	TOTO	全製品	製品の安定供給を維持するため、受注の調整や制限の可能性
2026年4月9日	JFEロックファイバー	ロックウール	今後の市況および供給環境を注視しながら、製品価格の改定を実施する可能性。新規取引案件や見積りも一時的に停止。
2026年4月9日	ヴァンテック	「ヴァンテックパイプ」など塩ビ関連製品	2026年5月7日出荷分より塩化ビニル管および関連製品12%以上、塩化ビニル継手および関連製品6%以上値上げ。出荷制限を含む供給調整も実施。
2026年4月9日	オート化学工業	全製品	2026年4月9日から当面の間、供給制限(原則として、2025年4月～2026年3月の月間平均販売実績を上限)を実施。 ※今後の情勢次第で内容を再考する可能性あり。
2026年4月9日	日新工業	防水材料全般	2026年4月13日より当面の間、新規受注停止。
2026年4月9日	日新工業	アスファルトルーフィング・フェルト類(屋根下葺材・壁下葺材)	2026年4月9日より当面の間、新規受注停止。
2026年4月8日	エーアンドエーマテリアル	全建材製品	2026年7月1日出荷分より20%以上値上げ。 (運賃価格・加工費価格・付帯作業費価格:現行価格の20～30%程度値上げ)
2026年4月7日	エスケー化研	製品全般	2026年5月11日出荷分より価格改定(水性製品15～25%、溶剤製品20～30%、粉体製品10～15%値上げ)。ただし、溶剤形の主力製品は4月21日出荷分から前倒しで価格改定。※今後の状況によって改定率など変更の可能性。
2026年4月7日	エンデバーハウス	ポリエステル断熱材など	2026年4月7日より当面の間、通常の注文を大幅に超える注文などの数量制限、納期調整を実施する可能性。 原材料費、物流費が大幅に変動した場合は、価格の改定も検討。
2026年4月6日	JSP	産業資材事業部 取扱全製品	2026年5月1日出荷分より35%以上値上げ。
2026年4月6日	アロン化成	パイプ類、継手、マスなど	2026年5月7日出荷分より以下の通り値上げ パイプ類:15%以上 継手・マス・蓋:5%以上 鋳鉄蓋・防護蓋:10%以上 その他:10%以上
2026年4月6日	マグ・イソパール	グラスウール全製品および部材など	2026年7月1日出荷分より25%以上値上げ。また、2026年4月7日より当面の間はこれまでの納入実績レベルでの受注対応とし、新規取引は一時停止中。

住宅関連資機材等 価格改定および供給情報（2026年6月18日現在）

注1 掲載されている価格改定および供給情報は、（一財）経済調査会が発行する「積算資料ポケット版」シリーズに掲載している資機材を中心に、各社がホームページ等で公開している情報を、（一財）経済調査会が独自に整理したものです。特定の企業や製品を推奨するものではなく、また価格改定、供給状況を保証または推奨するものではありません。
ご利用に当たり、最新かつ具体的な価格、納期、供給条件等については、必ず各メーカー、販売事業者等に直接ご確認ください。

注2 掲載内容は予告なく変更される場合があり、掲載情報に基づいた見積判断、納期計画、購買決定等により生じた直接的・間接的な損害について、（一財）経済調査会は一切の責任を負いかねます。なお、掲載内容の誤記および本表への新規掲載希望については、下記までお知らせください。

- お問い合わせ等は [こちら : build_index@zai-keicho.or.jp](mailto:build_index@zai-keicho.or.jp)
- （一財）経済調査会が公開する「建設資機材等おそれ情報」は [こちら : https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/](https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/)

※ 改定率等を表記した項目をピンク色背景で表示しています。

更新日	企業名	対象製品	価格・供給状況
2026年4月6日	七王工業	アスファルトフェルト、アスファルトルーフィング、改質アスファルトルーフィングなど一部製品	当面の間、前年同月の実績を一つの目安として出荷量を調整。
2026年4月6日	東リ	ビニル床タイル・ビニル床シート、カーペット、壁装材、カーテン、巾木・接着剤などの副資材	2026年7月27日受注分より20～30%値上げ。
2026年4月3日	タキロンシーアイ	雨どい、デッキ材、採光建材など住設資材全般	2026年4月6日出荷分より住設建材製品全般の納期調整、および2026年5月1日出荷分より20%以上値上げ。 ※今後の状況次第で追加値上げも検討。
2026年4月3日	城東テクノ	全製品	状況に応じ、注文数量の制限や納期の相談、新規受注の一時停止を実施する可能性。また、近日中に価格改定を行う可能性あり。
2026年4月3日	田島ルーフィング	塩化ビニル樹脂、ナイロン・ポリプロピレン繊維、可塑剤など	製品供給量の減少や制限、納期変更、販売価格の改定などを行う可能性。
2026年4月1日	積水化学工業	塩化ビニル関連製品、ポリエチレン関連製品	2026年5月7日出荷分より以下の通り値上げ。 塩化ビニル管および関連製品:12%以上 塩化ビニル継手、マスおよび関連製品:6%以上 バルブおよび関連製品:10%以上 ポリエチレン管:10%以上 ポリエチレン接手および関連製品:5%以上 架橋ポリエチレン管:15%以上
2026年4月2日	クボタケミックス	塩ビパイプ類、ポリオレフィンパイプ類、継手類全般など	2026年5月7日出荷分より塩ビパイプ類を30%以上、ポリオレフィンパイプ類を20%以上、継手類全般を15%以上、その他関連製品10%以上値上げ。
2026年4月2日	関西ペイント	シンナー製品全般	2026年4月13日出荷分より50%以上値上げ。 また、25年4月度の出荷実績を上限とする出荷制限を実施。
2026年4月1日	JSP	押出ポリスチレンフォーム断熱材「ミラフォーム」など	2026年6月1日出荷分より40%値上げ。
2026年4月1日	ガムスター	改質アスファルト製品全般、アスファルト製品および副資材類全般	2026年5月1日出荷分より40%以上値上げ。
2026年4月1日	シーカ・ジャパン	防水建材など	社内およびサプライヤーと調整し、供給確保および代替材の検討を継続。 現時点では、影響の発生時期およびその程度が明確ではない
2026年4月1日	旭ファイバーグラス	グラスウール製品	2026年4月1日から当面の間、供給状況により数量制限、納期調整、分納等を実施。原材料価格や物流コストの大幅な変動が生じた場合、価格改定も検討する。また、新規取引案件および見積りを控える。
2026年4月1日	旭ファイバーグラス	屋根材「リッジウェイ」および専用部材	2026年7月1日出荷分から30%値上げ。 一部部材については入り数変更にて対応。
2026年4月1日	三島工業	アスファルト製品全般	2026年5月1日出荷分より40%以上値上げ。
2026年4月1日	三菱電機	配電制御機器等	2026年7月1日受注分から低圧遮断器、高圧遮断器・高圧電磁接触器、電力ヒューズ、負荷開閉器・断路器を30%値上げ。電磁開閉器 については80%値上げ。
2026年4月1日	田島ルーフィング	アスファルト系防水材料材、ポリスチレン断熱材、ウレタンフォーム断熱材	2026年5月1日納品分より40～50%程度値上げ (ポリスチレンフォーム断熱材「RBボード」については4月1日から40%値上げ)。 住宅建材、防水材全製品の新規受注を4月10日より停止中。
2026年4月1日	田島ルーフィング	ウレタン系防水材料材料類、塩ビシート系防水材料類、長尺塩ビシート類、副資材およびその他品目	2026年5月21日納品分より10～30%程度値上げ。 住宅建材、防水材全製品の新規受注を4月10日より停止中。
2026年4月1日	JSP	ミラフォーム、スチロダイアブロックおよび関連製品全般	2026年6月1日出荷分より40%の値上げ。
2026年4月1日	東郊産業	シーリング材、接着剤など	当面の間、出荷調整および制限を実施。 今後の情勢次第で価格調整も検討する。
2026年4月1日	日新工業	アスファルト防水材料材、下地調整剤、断熱材、アスファルトルーフィング・フェルト類 全製品など	2026年4月21日出荷分より40%値上げ。
2026年3月31日	アイカ工業	メラミン化粧板「セラール」、 「タフウォールS」	中東情勢の緊迫化は依然収束の見通しが立たず、各種原材料の調達が一層不安定な状況。一部の製品において、数量、納期、価格等の調整が避けられない状況。
2026年3月31日	アロン化成	全製品	原材料価格の高騰や調達面での不透明感により、製品の数量、納期、価格等の調整の可能性。
2026年3月31日	シップス・ジャパン	防蟻断熱材「パフォーム・ガード」シリーズなど	2026年4月20日出荷分より価格改定予定。
2026年3月31日	セメダイン	接着剤・シーリング材	原材料の逼迫による需給バランスの変動、ならびに調達に関わる輸送環境悪化等の影響により価格・取引条件の変更、出荷制限の可能性。

住宅関連資機材等 価格改定および供給情報（2026年6月18日現在）

注1 掲載されている価格改定および供給情報は、（一財）経済調査会が発行する「積算資料ポケット版」シリーズに掲載している資機材を中心に、各社がホームページ等で公開している情報を、（一財）経済調査会が独自に整理したものです。特定の企業や製品を推奨するものではなく、また価格改定、供給状況を保証または推奨するものではありません。
ご利用に当たり、最新かつ具体的な価格、納期、供給条件等については、必ず各メーカー、販売事業者等に直接ご確認ください。

注2 掲載内容は予告なく変更される場合があり、掲載情報に基づいた見積判断、納期計画、購買決定等により生じた直接的・間接的な損害について、（一財）経済調査会は一切の責任を負いかねます。なお、掲載内容の誤記および本表への新規掲載希望については、下記までお知らせください。

- お問い合わせ等は [こちら](mailto:build_index@zai-keicho.or.jp) : build_index@zai-keicho.or.jp
- （一財）経済調査会が公開する「建設資機材等おそれ情報」は [こちら](https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/) : <https://www.zai-keicho.or.jp/service/build/riskinfomaiton/>

※ 改定率等を表記した項目をピンク色背景で表示しています。

更新日	企業名	対象製品	価格・供給状況
2026年3月31日	日本住環境	全製品	数量制限、納期調整、分納を行う可能性あり。新規見積りは対応が難しい。
2026年3月31日	日本住環境	ダンタイト各種、ダンシーツ各種、天端リスト・天端ジョシーツ各種、	2026年5月1日出荷分より40%値上げ。
2026年3月30日	ヨドコウ	鋼板商品、建材商品	2026年5月出荷分より鋼板商品全種、ヨドルーフ、ヨド角波サイディング、ヨドスパン、パネル商品、金属サイディングを10～15%値上げ
2026年3月30日	三洋化成工業	ポリプロピレングリコール、ポリマーポリオール	2026年4月納入分より供給制限と150円/kgの値上げ。
2026年3月27日	大日本塗料	シンナー全般	2026年3月30日出荷分より60%値上げ。
2026年3月26日	サンライズ	シーリング材、接着剤など	情勢次第で、一時的な出荷数量の制限の可能性。
2026年3月26日	シンコール	床材、壁材、カーテンなど	出荷数量の制限や納期回答の保留、価格改定などを行う可能性。
2026年3月26日	ロンシール工業	床材、防水材、壁装材など製品全般	供給数量の制限および減少、納期の遅延、価格改定に至る可能性。
2026年3月26日	三協立山	アルミ製品など全般	出荷量や納期、価格など製品の供給条件を変更する可能性。
2026年3月26日	大洋塩ビ	塩化ビニル樹脂	2026年4月21日納入分より45円/kg以上値上げ。
2026年3月25日	東リ	取扱い全製品	今夏以降の価格改定の可能性。
2026年3月25日	フクビ化学工業	取扱い全製品	2026年4月1日より製品供給制限・受注制限および納期調整を実施。価格改定も順次実施予定。
2026年3月25日	一村産業	断熱・防水気密、床下換気製品など	当面の間、実績数量を超えた受注を制限、新規受注も中止。また、備蓄在庫に限りがあることから、顧客ごとに改定価格を個別案内。
2026年3月25日	東洋スチレン	ポリスチレン樹脂「トーヨースチロール」	2026年4月1日納入分より90円/kg以上値上げ。
2026年3月24日	PSジャパン	ポリスチレン樹脂「PSJーポリスチレン」	2026年4月1日出荷分より全グレード90円/kg以上を値上げ。
2026年3月24日	アキレス	石油由来原料を原材料とした製品等	出荷数量・納期・取引条件等の調整および供給制約、価格条件見直しの可能性。
2026年3月24日	コニシ	接着剤	情勢次第で出荷量制限の可能性。
2026年3月24日	サンゲツ	壁装材、床材、ファブリックなど	今後の情勢次第で、商品供給量の減少・制限、納期の変更、販売価格の改定などを行う可能性。
2026年3月24日	ロックペイント	シンナー類全般（希釈用シンナー、洗浄用シンナー）	2026年3月25日出荷分より出荷制限、および2026年4月1日出荷分より30%以上値上げ。