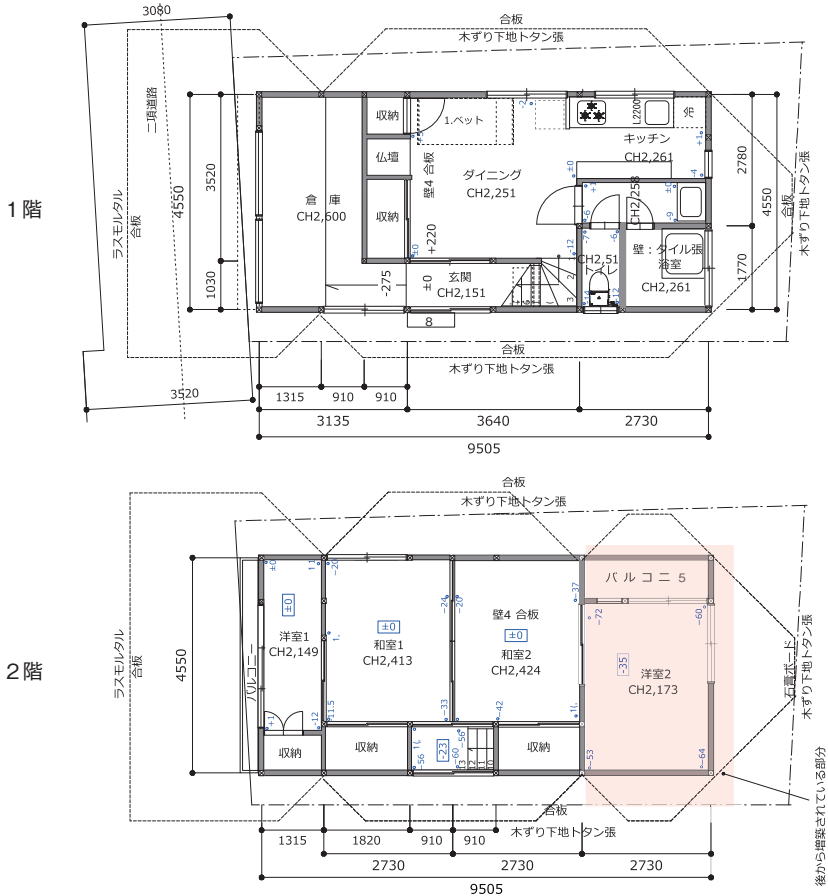


平面図

リフォーム前



設計・見積実例

【仕様】

外壁:木ずり下地トタン張り
 一部ラスモルタル塗
 主な内部仕上:合板の上クロス
 倉庫:化粧合板
 増築部:石膏ボードの上クロス

【耐震性能】(一般診断)

1階 X方向 0.439
 Y方向 0.708
 2階 X方向 0.793
 Y方向 0.883

■計算条件
 接合部 IVほぞ差し,釘打
 火打梁なし
 筋交いなし
 基礎Ⅲ(鉄筋なし)

■考察
 偏心は大きくない
 劣化度が高く×0.7
 壁の耐力が弱い。